



Україна  
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада  
Дніпровського району Дніпропетровської області  
Сорок п'ята сесія сьомого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

Про передачу земельної ділянки  
в оренду

Розглянувши заяву громадянки Іванчикової Альони Миколаївни, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 34573079 від 05.03.2015 року, відповідно до статей 12, 120, 122, 124 Земельного кодексу України, враховуючі рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати громадянці Іванчиковій Альоні Миколаївні (\*\*\*\*\*) земельну ділянку площею 0,0594 га, кадастровий номер 1221487000:02:003:0009, в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ - 03.07) за адресою: \*\*\*\*\*, терміном на 5 років з орендною ставкою у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати громадянку Іванчикову Альону Миколаївну:

- у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Дніпровсько-Новомосковського управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

смт Слобожанське

27 лютого 2020 року

2580-45/VI

Л.Лагода